

UCHWAŁA Nr IX/87/2019
RADY POWIATU KAZIMIERSKIEGO
z dnia 2 grudnia 2019 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność
Powiatu Kazimierskiego.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U z 2018 r. poz. 995 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, 2, 3, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Rada Powiatu w Kazimierzy Wielkiej w nawiązaniu do Uchwały Nr IV/39/2019 z dnia 25 marca 2019 r. uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości położonej w miejscowości Skalbmierz, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 99/4 (obręb 0002 Skalbmierz obr. 2) o pow. 0,3384 ha, zabudowanej budynkiem internatu i stanowiącej własność Powiatu Kazimierskiego zgodnie z KW K111/00005265/4, którą Rada Powiatu przeznaczyła do sprzedaży Uchwałą Nr IV/39/2019.

§ 2

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomościach stanowiących własność Powiatu Kazimierskiego, położonych w obrębie Skalbmierz, oznaczonych numerem 99/4, 110, 99/3 następujących służebności gruntowych uwidocznionych na załączonej mapie z projektem podziału:
 - SG1 – prawo przejazdu i przechodu pasem gruntu o szer. 4 m do działki nr 99/4 oraz do działki nr 99/1 przez działkę 99/3,
 - SG2 – prawo przejazdu i przechodu pasem gruntu o szer. 4 m do działki nr 99/1 przez działkę 99/4 oraz 99/3,
 - SG3 – prawo przejazdu i przechodu przez działkę nr 110 do działki nr 99/4 oraz do działki nr 99/1
 - SG4 – prawo przejazdu i przechodu po istniejącej infrastrukturze na działce 99/3 do działki nr 99/4
2. Służebności, o których mowa w ust. 1 ustanowione zostaną nieodpłatnie.

§ 3

Celem zabezpieczenia dostaw mediów z działki nr 99/4 do działek 99/3 oraz 99/1, w tym dostaw wody oraz dostępu do sieci kanalizacji, Rada Powiatu wyraża również zgodę na ustanowienie nieodpłatnego obciążenia działki 99/4 polegającego na ustanowieniu służebności gruntowej na rzecz działek 99/3 oraz 99/1 bądź innego prawa o charakterze obligacyjnym, zgodnie z którym właściciel bądź każdorazowy posiadacz działek 99/3 oraz 99/1 będzie miał swobodny dostęp do sieci wodnokanalizacyjnej umiejscowionej na działce 99/4, lub innych urządzeń służących zapewnieniu dostaw mediów do działek 99/1 oraz 99/3.

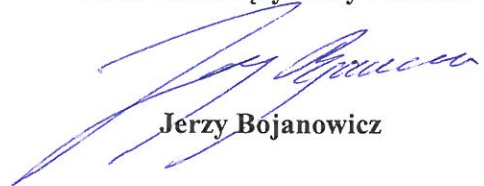
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kazimierzy Wielkiej.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu



Jerzy Bojanowicz

UZASADNIENIE

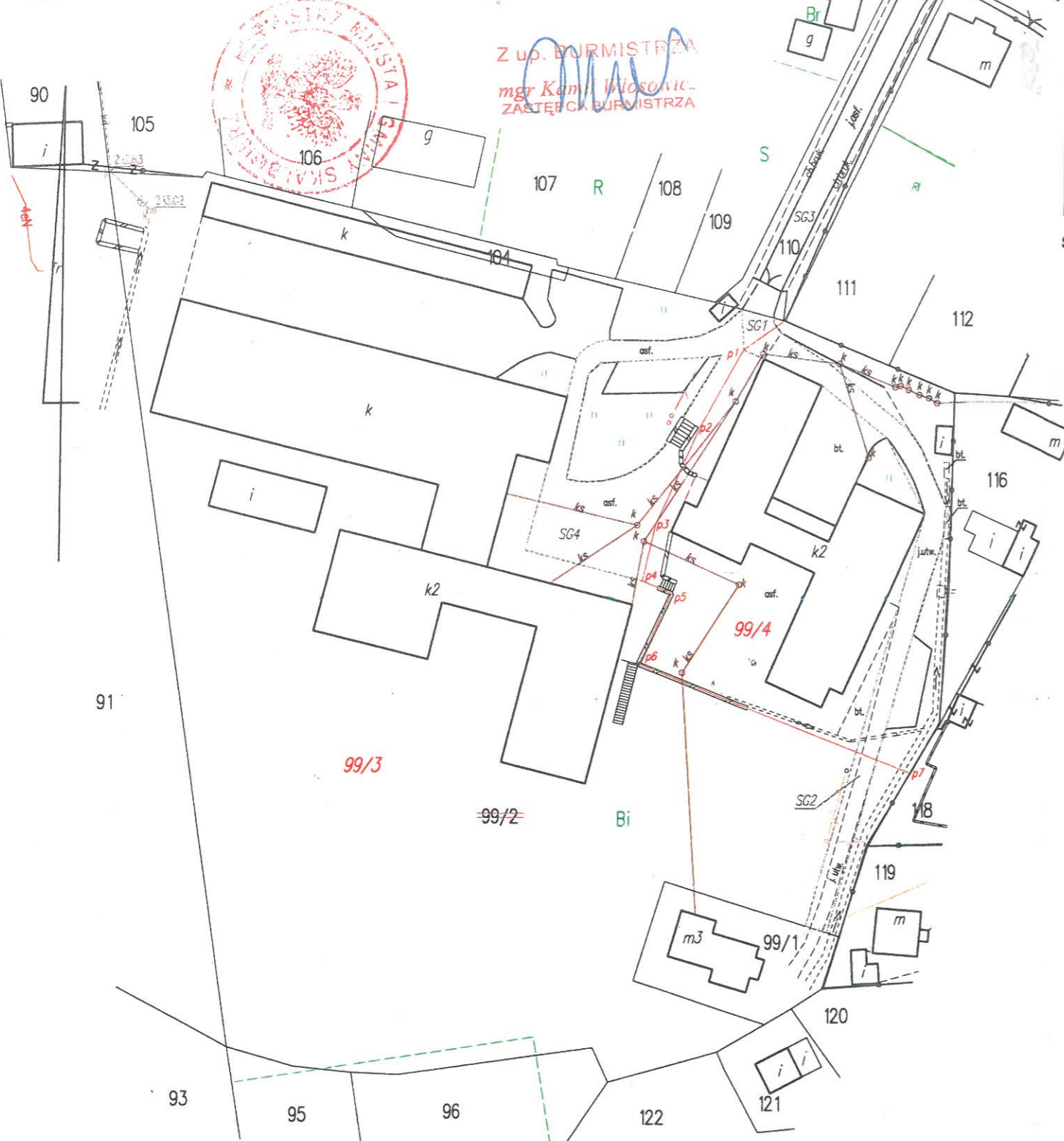
Rada Powiatu w dniu 25.03.2019r. podjęła Uchwałę Nr IV/39/2019 o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego części nieruchomości położonej w miejscowości Skalbmierz, oznaczonej jako działka nr 99/2, zabudowanej budynkiem internatu.

Decyzją znak: GKR i OŚ .6831.6.4.2019r. z dnia 17.09.2019r. Burmistrz Miasta i Gminy Skalbmierz zatwierdził podział działki nr. 99/2 o pow. 1,8634 ha. na działkę nr 99/4 o pow. 0,3384 ha. zabudowaną budynkiem internatu i przeznaczoną do sprzedaży oraz na działkę nr 99/3 o pow. 1,5250 ha. W związku z powyższym zaszła konieczność podjęcia uchwały precyzującej działkę przeznaczoną do sprzedaży oraz treść zgody rady powiatu na sprzedaż w/w działki.

Niniejszy podział nieruchomości został zatwierdzony
decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Skalbierz z dnia
17.07.2019. Znak: GKRIOS.6831.6.4.2019.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY
SKALBIERZ

Z up. BURMISTRZA
mgr Kamila Włosowicz
ZASTĘPCA BURMISTRZA



WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH DOTYCZĄCYCH DZIAŁKI

Jednostka ewidencyjna: Skalbierz - 260305_4

Obręb ewidencyjny: Skalbierz - 260305_4.0002

| Stan według ewidencji gruntów | | | | | | | Stan po zmianach | | | | | |
|-------------------------------|------------|-------------------------|-----------------------|---------|-----|-------------------|---------------------|---------------|-----------------------|---------|---------------|-------------------|
| Numer Ark. | Jedn. rej. | ID działki ewidencyjnej | Rodzaj użytku i klasa | | | Powierzchnia w ha | Nomenklatura prawna | Numer działki | Rodzaj użytku i klasa | | | Powierzchnia w ha |
| | | | OFU | OZU | OZK | | | | OFU | OZU | OZK | |
| 1 | 295 | 260305_4.00 02.99/2 | R | R Bi | II | 0,0101 1,8533 | KW 5265 | 99/3 | R | R Bi | II | 0,0101 1,5149 |
| | | | | | | | | | Razem | | | 1,5250 |
| | | | | | | | | 99/4 | Bi | | | 0,3384 |
| | | | | | | | | | Razem | | | 0,3384 |
| Razem | | | | | | | | Ogółem | | | 1,8634 | |

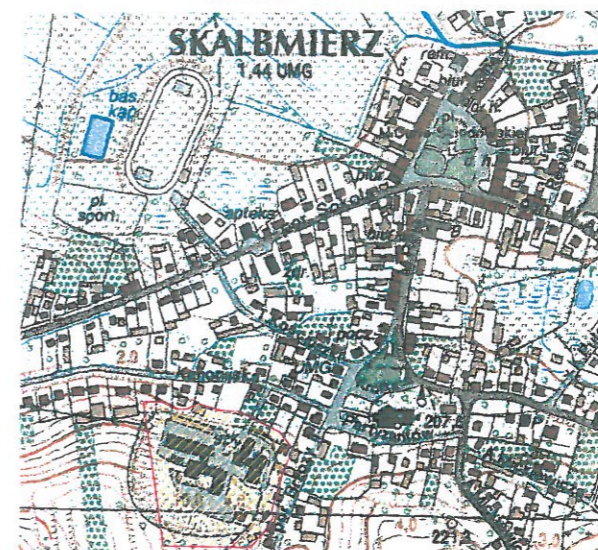
Słownie: jeden hektar osiem tysięcy sześćset trzydzieści cztery metry kwadratowe.

Uwaga:

- Niniejszy podział podlega przepisom ustawy z dnia 21-08-1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 poz. 2204).

ORIENTACJA

Skala 1:10000



| Opis służebności gruntowych uwidacznianych na mapie | | |
|---|----------------------------------|---|
| Lp | Oznaczenie służebności gruntowej | Skrócony opis treści lub sposobu wykonywania służebności gruntowych |
| 1 | SG1 | Prawo przejazdu i przechodu pasem gruntu o szer. 4 m do działki nr 99/4 oraz do działki nr 99/1 |
| 2 | SG2 | Prawo przejazdu i przechodu pasem gruntu o szer. 4 m do działki nr 99/1 |
| 3 | SG3 | Prawo przejazdu i przechodu przez działkę nr 110 do działki nr 99/4 oraz do działki nr 99/1 |
| 4 | SG4 | Prawo przejazdu i przechodu po istniejącej infrastrukturze do działki nr 99/4 |

Id. jedn. ewidencyjnej 260305_4
Id. obrębu ewidencyjnego 260305_4.0002

woj. : świętokrzyskie
powiat : kazimierski
gmina : Skalbierz
miasto : Skalbierz obr. 2
działka : 99/2

**MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU
NIERUCHOMOŚCI
Skala 1 : 1000**

Sporządzono na podstawie mapy ewidencji gruntów,
pomiaru uzupełniającego, oraz postanowienia Burmistrza
Miasta i Gminy Skalbierz znak: GKRIOS.6831.6.2.2019
z dnia 8-07-2019 r.

Sposób ustalenia granic:

Granice przyjęto w oparciu o
dane ewidencji gruntów i
budynków.

Pomiar wykonał oraz mapę sporządził w
lipcu 2019 roku geodeta uprawniony
Stefan Marzec

USŁUGI GEODEZYJNE
Stefan Marzec
Wojciechów 34-28-500 Kazimierza Wielka
tel. 41 4521 044 kom. 600 306 845
nrp 602 126 91 53 NIP 202647600

Nr zgł. rob. : G.6642.369.2019
Nr upr. : 6048
Kazimierza Wielka : 2019-07-22

geodezyjni i kartograficzny
Identyfikator ewidencyjny materiału
zasobu - operat techniczny wpisany do ewidencji
pomiarów i pomiarów
Opis osoby wykonującej pomiar
Imię, nazwisko i podpis osoby
kontaktującej organ

STAROSTA KAZIMIERKI
P. 019. 328
24 LIP. 2019
Z up. STAROSTY

mgr inż. Mateusz Piotrowski
GEODETA POWIATOWY

Imienny wykaz głosowania radnych Rady Powiatu Kazimierskiego

na sesji w dniu 2 grudnia 2019 r.

1. Uchwała Nr IX/87/2019 w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kazimierskiego

| Lp. | Imię i nazwisko | Głos „za” | Głos „przeciw” | Głos „wstrzymujący się” |
|-----|---------------------|-----------|----------------|-------------------------|
| 1. | Augustyn Marek | + | | |
| 2. | Bartosik Małgorzata | | | + |
| 3. | Basiak Robert | | + | |
| 4. | Bojanowicz Jerzy | + | | |
| 5. | Bucki Michał | + | | |
| 6. | Buła Beata | + | | |
| 7. | Głogowiecki Robert | + | | |
| 8. | Jakubas Zbigniew | + | | |
| 9. | Knopek Tadeusz | + | | |
| 10. | Miszczyk Jarosław | | | + |
| 11. | Nawrot Janusz | | | + |
| 12. | Nowak Jan | + | | |
| 13. | Olejarski Marek | + | | |
| 14. | Stoksik Adam | + | | |
| 15. | Szczerba Michał | + | | |

Głosów „za” 11

Głosów „przeciw” 1

Głosów wstrzymujących się 3

Podpis przeprowadzającego głosowanie... Augustyn